

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-39301-IUP-12/2022
Заводни број: 351-1215/22
Датум: 19.12.2022. године
22400 Рума

Шеф одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15 и 37/16), по Решењу начелника Општинске управе број 036-20/2022 - IV од 18.04.2022. године, на основу, чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник ВРС", број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), члана 8ђ. став 2., и чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 42., 43. и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), решавајући по захтеву инвеститора, Козлина Драгића () ЈМБГ: [] и Козлина Драгице () ЈМБГ: [], обоје из Руме, ул. [], поднетог путем пуномоћника "Arhi studio HEX Ruma" из Руме, овлашћено лице Лукић Милана из Руме, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-RUM-39301-IUP-12/2022, инвеститора Козлина Драгића () ЈМБГ: [] и Козлина Драгице () ЈМБГ: [], обоје из Руме, ул. [], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Руми, ул. Сремска бб, на катастарској парцели бр. 9064/3 к.о. Рума.

Стамбени објекат је:

- Категорије "А" класификациони број: 111 011.
- Спратности: П+0.
- Максималних димензија: 9,96x11,95m.
- Максималне висине: 6,60m.
- Бруто површине: 115,89m².
- Нето површине: 94,00m².
- Нето корисна површина: 91,18m².
- Број паркинг места: 1.

Образложење

Инвеститори Козлина Драгић () ЈМБГ: и Козлина Драгица () ЈМБГ: , обоје из Руме, ул. , путем пуномоћника "Arhi studio HEX Ruma" из Руме, овлашћеног лица Лукић Милана из Руме, су кроз систем за електронско подношење пријава поднели захтев ЦИС бр. ROP-RUM-39301-IUP-12/2022 од 06.12.2022. године, за издавање употребне дозволе за за стамбени објекат у Руми, ул. Сремска бб, на катастарској парцели бр. 9064/3 к.о. Рума.

Уз захтве инвеститори су приложили:

- Овлашћења за подношење захтева.
- Доказ о уплати републичке административне такса на захтев и решење у износу од 2.270,00 динара, и доказ о уплати накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара.
- Елаборат геодетских радова бр. 952-094-58485/2022, од 15.09.2022. године, урађен од стране геодетског бироа „Геодетски Биро Рума“ из Руме.
- Елаборат геодетских радова снимање водова бр. 956-302-14860/2022, од 15.09.2022. године, урађен од стране геодетског бироа „Геодетски Биро Рума“ из Руме.
- Енергетски пасош, бр. EP000696953, од 20.04.2022. године, израђен од ДОО „LIMIS“ из Руме, одговорни пројектанти Игор Лукић, дипл.грађ.инж., са лиценцом бр. 381 0093 12.
- Потврда о испуњености услова за издавање употребне дозволе, коју је израдио одговорни пројектант Игор Лукић, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 310 P024 16, а у складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласнику РС", бр. 85/2015).

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

- Недостаје решење о кућном броју.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор, надлежном оштинском, односно градском већу, преко Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, а путем ЦЕОП-а, таксиран са 50,00 динара уплаћених на рачун број 840-742251873-73, модел 97 позив на број 90 229, у року од 3 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно дана објављивања.

Обрадио
дипл.грађ.инж. Дејан Јовић

ШЕФА ОДЕЉЕЊА
дипл.прав. Нада Харш